

**Zápis č. 6/2013**  
**ze zasedání zastupitelstva městyse konaného dne 27. 6. 2013 od 19.<sup>00</sup> hod**  
**na ÚM Radomyšl**

**Přítomni (9) :** Ing. Luboš Peterka, Ing. Milan Koubovský, p. Jaroslav Krejčí, p. Jana Tomaševičová, p. Pavel Kříž, p. Lubomír Mráz, Ing. Josef Babor, p. David Kříž p. Karel Kadečka

**Osadní výbory, občané : 6**

Program:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu
3. Kontrola úkolů z minulého zastupitelstva
4. Rozpočtové změny
5. Dotace
6. Sokolovna
7. Různé
  - 7.1) Vesnice roku
  - 7.2) Velopa s.r.o
  - 7.3) Výbor rozvoje

**ad 1) Zahájení**

- p. starosta zahájil zasedání konstatováním přítomnosti nadpoloviční většiny členů zastupitelstva. ZM je usnášení schopné
- zápis č.5/2013, který byl k nahlédnutí na ÚM , byl ověřen a nebyly podány žádné námítky, je tedy schválen.

**Usnesení č. 1 – S programem souhlasí – pro 8 hlasů**

**ad 2) Určení ověřovatelů zápisu**

- p. starosta navrhuje určit jako ověřovatele zápisu Ing. Koubovského a p. Mráze

**Usnesení č. 2 – ZM určuje na návrh p. starosty ověřovateli zápisu Ing. Koubovského a p. Mráze – pro 6 hlasů, zdrželi se 2 hlasy Ing. Koubovský a p. Mráz**

**ad 3) Kontrola úkolů**

- p. starosta zaslal dopis zemědělcům ohledně ochrany vodních zdrojů a údržby polních cest a žádá o odpověď do 31.7.2013 o tom, jaká provedou opatření
- prodej části pozemku 222/1 v k.ú Láz – p. starosta si pozemek prohlédl a souhlasí s jeho prodejem – dále viz bod 7.3) Výbor rozvoje

**ad 4) Rozpočtové změny**

- na pokyn p. starosty, který je pověřen k provádění rozpočtových změn do výše 300.000 Kč, provedla účetní rozpočtové změny (rozpočtové opatření č. 4/2013 ), které jsou přílohou tohoto zápisu
- finanční výbor – souhlasí

**Usnesení č. 3 - ZM souhlasí s rozpočtovými změnami – pro 8 hlasů**

#### **ad 5) Dotace**

- dotace z PRV prostřednictvím MAS SOB na projekt „Moderní úřad v Radomyšli“. Jedná se o nové vybavení kanceláře účetní a matriky
- konečný rozpočet je 235.780 Kč vč. DPH, dotace 175.374 Kč

#### **ad 6) Sokolovna**

- Sokolovna byla převedena a je zapsána v katastru nemovitostí na městys Radomyšl
- byla provedena inventura movitého majetku
- byl převeden elektroměr a vodoměr
- připravují se podklady pro výběrové řízení na rekonstrukci
- byly zveřejněny záměry na pronájem bytu a restaurace
- zájemci: pronájem bytu p. Tomáš Křišťan, pronájem restaurace Václav Vacek, IČ 633292114
- bude uzavřena dohoda o provedení práce na úklid, údržbu a drobné opravy s Tomášem Křišťanem za 2.000 Kč/měsíc
- za pronájem bytu – 1.200 Kč/ měsíc, bez energie, vody, odpadu atd.
- za pronájem restaurace – 4.500 Kč/měsíc
- nájemci budou i po dobu rekonstrukce platit nájem
- p. Mráz - uvést v nájemní smlouvě, že městys nemá po dobu rekonstrukce povinnost poskytovat náhradní bydlení

**Usnesení č. 4 – ZM souhlasí s uzavřením nájemních smluv na pronájem bytu s p. Křišťanem a pronájem restaurace s p. Vackem v budově Sokolovny do konce roku 2014 – pro 8 hlasů**

**Usnesení č. 5 – S uzavřením dohody o provedení práce - úklid, údržbu a drobné opravy - s p. Křišťanem Tomášem za 2.000 Kč/ měsíc souhlasí – pro 8 hlasů**

- p. starosta předložil sazebník cen v Sokolovně Radomyšl a navrhuje dát místním organizacím slevu 50% na nájemném a tím je ještě více motivovat k pořádání akcí, náklady na úklid, elektřinu a topení by hradili v plné výši
- p. Kříž Pavel – pro spolky je těžké náklady spojené s pořádáním některých akcí v Sokolovně utáhnout
- p. Mráz – navrhuje, aby místní spolky platili pouze režijní náklady
- na jednání ZM se dostavila p. Tomaševičová Jana

**Usnesení č. 6 – S navrženým sazebníkem cen v Sokolovně a slevou z nájemného ve výši 50% pro místní spolky souhlasí – pro 9 hlasů**

#### **ad 7) Různé**

##### **7.1) Vesnice roku**

- p. starosta děkuje všem zastupitelům, spolkům a občanům, kteří se zúčastnili prezentace. Celkem komisi přivítalo asi 200 lidí
- Radomyšl získala **Cenu naděje pro živý venkov** za místní spolkový život a občanskou společnost v obcích – ohodnocenou částkou 20.000 Kč
- vítězem se staly Chelčice

### **7.2) Velopa s.r.o.**

- majitelem není již. p. Skočdopole, p. starosta se do příštího jednání pokusí sejit s novým vlastníkem
- firma se potýká s finančními problémy způsobenými zejména dovozem levných vajec z Polska a Lotyšska čemuž domácí farmáři nedokážou konkurovat a někteří chovatelé již dokonce vybíjejí celá hejna .
- p. Kadečka – zda-li je zde ještě v některé hale podestýlkový chov
- p. starosta – chov je již pouze klecový

### **7.3) Výbor rozvoje**

- žádost o koupi části p. p. 222/1 v k. ú. Láz. - p. Matoušková, Solnařovi, p. Baláková, Láz
- žádost již byla projednávána na minulém jednání ZM, zastupitelé se měli do dnešního dne Seznámit s tím, o jaký pozemek se jedná
- výbor rozvoje již dříve provedl místní šetření za účasti žadatelů a osadního výboru Láz, s prodejem souhlasí a doporučují oplotit živým plotem, případně lehce odstranitelným plotem. Každému zájemci připadne jedna ideální třetina pozemku.

### **Usnesení č. 7 – S vyhotovením geometrického plánu jako podkladu pro prodej části p.p. 222/1 v k.ú. Láz souhlasí – pro 9 hlasů**

- dle zápisu z jednání výboru rozvoje (VR) konaného dne 24.6.2013, který je přílohou tohoto zápisu

k bodu 1)VR dostal k nahlédnutí finální projekt kanalizační přípojky firmy Prillinger na kanalizaci městyse, která končí v areálu firmy ESCO. VR bere na vědomí.

### **Usnesení č. 8 – ZM souhlasí s projektem kanalizační přípojky firmy Prillinger – pro 9 hlasů**

k bodu 2) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uzavřená mezi Městyssem Radomyšl a Jihočeským krajem, U zimního stadionu 1952/2, České Budějovice prostřednictvím SÚS Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, České Budějovice. Spočívající v uložení kabelu VO směr Podolí na pozemku p.č. 1382/1, ostatní plocha, silnice. VR souhlasí.

### **Usnesení č. 9 – Se smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uzavřená mezi Městyssem Radomyšl a Jihočeským krajem na uložení kabelu VO směr Podolí na pozemku p.č.1382/1 souhlasí – pro 9 hlasů**

k bodu 3)Žádost Elektroinvest Strakonice s.r.o.  
Žádost o vyjádření a souhlas se stavbou „Radomyšl, Velopa s.r.o.-TS,kabel VN“. Žádost o vyjádření k uvedenému záměru a o vyjádření z hlediska existence stávajících sítí ve správě městyse Radomyšl. VR souhlasí.

### **Usnesení č. 10 – ZM souhlasí se stavbou „Radomyšl, Velopa s.r.o.-TS,kabel VN“ – pro 9 hlasů**

k bodu 4)Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu mezi Městyssem Radomyšl a firmou Velopa s.r.o.,Laudonova 435/8,Praha 10 spočívající v uložení

zemního kabelu VN na pozemku p.č. PK 1415/2,PK 1249,PK 957/1 které jsou v majetku městyse.Věcné břemeno se zřizuje úplatně za úplatu 1000,-Kč. VR souhlasí.

**Usnesení č. 11 – Se smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu mezi Městyssem Radomyšl a firmou Velopa s.r.o.,Laudonova 435/8,Praha 10 spočívající v uložení zemního kabelu VN na pozemku p.č. PK 1415/2,PK 1249,PK 957/1 v majetku městyse za úplatu 1000,-Kč souhlasí – pro 9 hlasů**

k bodu 5)Městský úřad Strakonice,odbor Životního prostředí.

Předběžná informace o možnosti vyhlášení registrovaných významných krajinných prvků v k.ú. Radomyšl. Dále jen VKP. Jedná se o dvě lipové aleje v k.ú. Radomyšl na p.č.101/1 a p.č.1318/20,22,23.

- p. starosta do příštího zasedání zkontaktuje ŽP MÚ Strakonice ohledně stanoviska jaké má městys povinnosti z vlastnictví významných krajinných prvků

- odvodnění komunikace v Leskovicích – předloženy nabídky firem

- ZNAKON, a.s – 65.991 Kč vč. DPH

- PROTOM s.r.o – 65.523 Kč vč. DPH

- odvodnění bude hrazeno z peněz vyhrazených v rozpočtu městyse pro Leskovice

Smlouva o dílo bude uzavřena s firmou PROTOM Strakonice s.r.o.

- p. Hloucha Pavel, Domanice 32 – žádá o souhlas k rozšíření vjezdu k rodinnému domu č.p. 32 – příjezdová komunikace ústí na pozemek městyse č. 297/1 v k.ú Domanice. P.Hloucha chce vjezd v tomto místě na svém pozemku č. 302 rozšířit. Žádost na místě konzultoval s předsedou osadního výboru p. Benešem.

- osadní výbor Domanice souhlasí

**Usnesení č. 13 – S rozšířením vjezdu k rodinnému domu p. Hlouchy č.p. 32 na pozemku č. 302 v k.ú Domanice souhlasí – pro 9 hlasů**

- byl vyvěšen záměr na pronájem p.č. 50/1 a 51 v k.ú Podolí – jedinými zájemci p. Němec a p. Lacina.

- zájemci přislíbili se o pozemek starat, ale doposud dle vyjádření osadního výboru Podolí tak neučinili – tato povinnost bude specifikována v nájemní smlouvě

**Usnesení č. 14 – S pronájmem p.č. 50/1 a 51 v k.ú Podolí p. Němcovi a p. Lacinovi na 10 let za 200,- Kč ročně souhlasí – pro 9 hlasů**

-byl vyvěšen záměr na prodej p. p. 236/13 o výměře 146 m<sup>2</sup> v k. ú. Domanice

- jediným zájemcem je p. Razak Ibrahim z Domanic

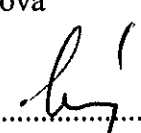
- výbor rozvoje navrhuje cenu 50 Kč/m<sup>2</sup>

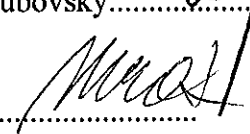
**Usnesení č. 15 – S prodejem pozemku 236/13 o výměře 146 m<sup>2</sup> v k. ú. Domanice za cenu 50 Kč/m<sup>2</sup> souhlasí – pro 9 hlasů**

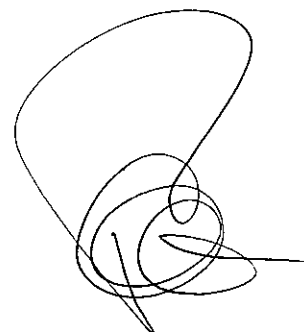
**Seznam příloh:**

- 1) Rozpočtové opatření 4/2013
- 2) Zápis z jednání výboru rozvoje
- 3) Sazebník cen v Sokolovně

Zapsala dne 27.6.2013 p. Šandová

Ověřovatelé Ing. Koubovský.....

p. Mráz .....



.....  
starosta městyse